



TERVISEAMET

Lüganuse Vallavalitsus
valitsus@lyganuse.ee

Teie 30.04.2026 nr 6-1/13-88

Meie 08.05.2026 nr 9.3-4/24/9003-12

**Lüganuse valla Varja tuulikupargi
planeeringualade nr 1 ja nr 3
detailplaneeringute ja keskkonnamõju
strateegilise hindamise aruande
kooskõlastamine**

Esitasite Terviseametile (edaspidi amet) kooskõlastamiseks täiendatud Varja tuulikupargi planeeringualade nr 1 ja nr 3 detailplaneeringud ja ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) aruande. Amet kooskõlastas detailplaneeringud 20.06.2025 kirjaga 9.3-4/24/9003-6, kuid võrreldes 2025. aastal kooskõlastatud versiooniga on planeeringumaterjalides täpsustatud koosmõjude käsitlemist.

Planeeringuala ehk tuuleala nr 1 paikneb Koljala, Vainu, Matka, Satsu, Purtse ja Varinurme külade territooriumitel. Ala suurus on 213,8 ha ja alale on planeeritud viis tuulikut. Ala 1 puhul tuleb planeerimisel arvestada ka olemasolevate tuulikutega.

Planeeringuala ehk tuuleala nr 3 paikneb Varja, Voorepera ning Aa külade territooriumitel. Ala suurus on ca 169 ha ja alale on planeeritud kaheksa tuulikut. KSH on algatatud kõigile tuulealadele ühiselt.

Planeeringumaterjale on täiendatud müra ja varjutamise koosmõju modelleerimise tulemuste ja hinnanguga, mis kirjeldavad võimalikku koosmõju ka Evecon OÜ ja Enery Estonia OÜ Lüganuse valla tuuleparkide eriplaneeringuga kavandatavate tuulikutega (planeeringulahendus kuupäevaga 10.02.2026), kuna nimetatud planeering on jõudnud menetluslikult etappi, kus järgnevad planeeringud peavad mõju hindamisel eriplaneeringu realiseerimisega arvestama ning võimalikku koosmõju käsitlema.

KSH aruande kohaselt tuleb lõplik tuulikute tööaja ning piirangute graafik välja töötada tuulikute ehitusloa menetluse raames, kui on välja valitud konkreetne tuuliku mudel (ehk selguvad tuulikute täpsed parameetrid, sh erinevate müra ja varjutamist vähendavate meetmete režiimide võimalused) ning tuulikute tootja peab muu hulgas tagama optimeeritud (müra vähendavate) töörežiimide võimekuse. Müra ja varjutamise mõju täpsustamisel ning lõplike tingimuste määramisel tuleb arvestada võimalikku koosmõju Evecon OÜ ja Enery Estonia OÜ Lüganuse valla tuuleparkide eriplaneeringuga kavandatavate tuulikutega.

Tuulepargi rajamise järel (nt ekspluatatsiooniperioodi alguses) on soovitatav teha müra kontrollmõõtmisi (vajadusel ka siseruumides), sh hindamaks, kas KSH aruandes toodud tuulikute töörežiimi piirangud õiste müra normtasemetega tagamiseks on asjakohased.

Amet on tutvunud esitatud planeeringumaterjalidega ning kooskõlastab Varja tuulikupargi planeeringualade nr 1 ja nr 3 detailplaneeringud ja KSH järgmistel tingimustel:

Paldiski mnt 81, 10614 Tallinn
Paju 2, 50603 Tartu
Akadeemia 2, 80011 Pärnu
Kooli 2a, 41598 Jõhvi

telefon +372 794 3500
e-post: info@terviseamet.ee
www.terviseamet.ee

registrikood 70008799
KMKN EE101339803
EE891010220034796011
viitenumber 2800048574

1. Amet nõustub planeeringumaterjalides väljatooduga, et kavandatavate tuulikute töötamisega kaasneva müra hindamisel võtta aluseks tööstusmüra sihtväärtus (öisel ajal vastavalt 40 dB), seda vähemalt aladel, kus eelduslikult on sihtväärtus olemasolevas olukorras tagatud. Koosmõju hindamisel on parimaks võimalikuks eesmärgiks tagada olukord, mille korral öisel ajal erineval ajal rajatud (või rajatavate) tuulikuparkide vahelistes elumupiirkondades olulist täiendavat müra mõju ei lisandu ning jätkuvalt tagatakse öisele piirväärtusele (45 dB) vastav olukord.
2. Amet nõustub KSH soovitusel, et tuulikute lõpliku arvu ja paigutuse fikseerimisel ning lõpliku tuuliku mudeli väljavalimisel teostada ala nr 1 ja ala nr 3 täiendav müra modelleerimine (sh madalsageduslik müra), mis arvestaks välja valitud tuuliku andmeid ning täpset paigutust.
Lisaks tuleb koostada täiendav müra modelleerimine koosmõjus teiste olemasolevate tuulikute ja planeeritavate tuulikutega.
3. Täiendava müra modelleerimise käigus tuleb lisaks tuulikute tekitavale mürale arvesse võtta ka tuulepargiga seotud seadmeid, näiteks alajaamade trafosid ja muid lisaseadmeid. Need komponendid võivad tekitada eelkõige tonaalset müra ja neid tuleb hinnata koos tuuliku müraga.
4. Amet soovib tuulikute kasutusloa menetlemise raames teostada lähimate eluhoonete juures tuulikute välisõhu müra mõõtmised eesmärgiga kontrollida, kas olukord vastab kehtivatele normtasemetele (sh madalsageduslik müra) või planeeringus fikseeritud tingimustele.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Liisu Tamm
vaneminspektor (keskkonnatervis)
Ida regionaalosakond

Liisu Tamm
554 8431 liisu.tamm@terviseamet.ee